



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОСНОВНИ СУД

1.И. 164/16

09.06.2016.године

УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца ДД за осигурање „ВГТ“ Високо БиХ, кога заступа пуномоћник Ровчанин Зухдија из Високог, против извршног дужника Гаврић Радана из Зворника, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **09.06.2016. године**

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ДРУГО** јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Гаврић Радана из Зворника, на дан **27.07.2016.године**, са почетком у **11,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- породични стамбени објекат изграђен на кат.парц. 6340/50 и исте те кат. парцеле све уписано у лист непокретности бр. 1229 КО Љубиш, а који објекат се састоји од пет апартмана: апартман А-1, површине 63 м<sup>2</sup>, апартман А-2, површине 63 м<sup>2</sup>, апартман А-3, површине 84 м<sup>2</sup>, апартман А-4, површине 36 м<sup>2</sup> и апартман А-5, површине 36 м<sup>2</sup>, од којих се два апартмана налазе у сутерену објекта а три у приземљу.

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 16/15 од 22.09.2015.године на укупан износ од 16.865.780,00 динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **5.059.734,00** динара.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **1.686.578,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не

положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, Огласној табли Града Ужица и Општине Чајетина, и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 09.06.2016.године, 1.И. 164/16**

